



Verhuurcontract Verrijdbare Bar van Stichting 'de Bouwpub'

Artikel 1. Het contract

- 1.1 De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor het nakomen van dit contract.
- 1.2 Het contract dient te worden ondertekend, uiterlijk 10 werkdagen voor de verhuurdatum, bij de secretaris van Stichting 'de Bouwpub' (bouwpub-bk@tudelft.nl) of via 015-2781008.
- 1.3 Bij het voldoen van artikel 1.2 is de reservering bevestigd.
- 1.4 Indien een borrel geannuleerd wordt, dient dit 10 werkdagen van tevoren te worden aangegeven bij de secretaris. Indien dit niet binnen 10 werkdagen gebeurt, worden de huur- en tapperskosten doorbelast.

Artikel 2. Verhuurder

- 2.1 Stichting de Bouwpub treedt op als verhurende organisatie. Onder bouwpub vallen Bestuursleden van Stichting de Bouwpub. Barbeheer en tappers.
- 2.2 Barbeheer treedt op als bedrijfsleider en is aanspreekpunt van Stichting De Bouwpub en tijde van de verhuur.
- 2.3 Tappers zijn vrijwillig verbonden aan Stichting de Bouwpub en staan onder toezicht van het barbeheer.
 - 2.3.1 Tappers verzorgen de exploitatie ten tijde van de verhuur.
 - 2.3.2 Tappers zullen worden aangesteld door het barbeheer

Artikel 3. De huurder

- 3.1 De reservering van De Bouwpub, dient door één rechtspersoon te geschieden. In het geval van een groepsreservering wordt de groep vertegenwoordigd door één persoon.
- 3.2 De persoon genoemd in artikel 1.1, hierna de huurder, dient werkzaam te zijn, als student te zijn ingeschreven of recent te zijn afgestudeerd aan de Faculteit Bouwkunde, TU Delft, of bestuurslid van Stichting 'de Bouwpub' te zijn. Uitzonderingen worden besproken in de bestuursvergadering van de Stichting.
- 3.3 De huurder is verplicht de volgende personen ten tijde van de verhuur toe te laten tot het café:
 - het dienstdoende beheerspersoneel van de faculteit;
 - het dienstdoende personeel van de veiligheidsdienst voor de faculteit.
 - Verhuurder
- 3.4 De huurder is aanwezig in de ruimte waar de verrijdbare bar staat ten tijde van de verhuur
- 3.5 De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor eventueel ontstane overlast bij derden veroorzaakt door huurder en/of gasten.
- 3.6 Huurder dient zich te allen tijde te houden aan de huisregels. (Zoals omschreven op de website en op het huisregelement in de Bouwpub)
- 3.7 De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor de eventuele aangerichte schade aan De Bouwpub door huurder en/of gasten.
- 3.8 De huurder geeft gehoor aan alle opdrachten, inzake de verhuur, van de dienstdoende barbeheerder.

Artikel 4. Verhuur

- 4.1 Verhuur van de verrijdbare bar is mogelijk op maandag en woensdag vanaf 11.00 uur tot uiterlijk 21.00 uur. Op vrijdag vanaf 11.00 uur tot uiterlijk 18.30 uur. Uitzonderingen op de openings- en sluitingstijden worden in de bestuursvergadering van Stichting De Bouwpub besproken.
- 4.2 De verrijdbare bar wordt contractueel voor minimaal 2 uur gehuurd.
- 4.3 De verrijdbare bar wordt alleen door de verhuurder getransporteerd.
- 4.4 Voor verhuur van de verrijdbare bar op locatie moet een ontheffing art 35 bij de Gemeente Delft voor worden aangevraagd. De legeskosten die dat met zich mee brengen bedragen 70 euro. Dit bedrag dient de klant te voldoen. Indien er meerdere borrels tegelijk op 1 ontheffing kunnen worden

gezet, dan wordt dit bedrag gedeeld door het aantal aanvragen en dus klanten. De secretaris van De Bouwpub zal u op voorhand hierop wijzen indien dit van toepassing is.

4.5. Verhuur van de verrijdbare bar op locatie dient u een maand van tevoren in te dienen (dit ook ivm artikel 4.4).

Artikel 5. De dranken

5.1 Er wordt bij verhuur van de verrijdbare bar alleen bier, wijn, en/of fris geschonken.

5.2 De huurder bepaalt aan welke personen wordt geschonken.

5.3 Bij verhuur van de verrijdbare bar met personeel worden alle dranken in plastic bekertjes geschonken. Gebruik van glaswerk is niet mogelijk. Uitzonderingen worden besproken in de bestuursvergadering van Stichting De Bouwpub.

5.4 Bij aanvang van de verhuur van de verrijdbare bar is er een vaste voorraad dranken als vermeld in bijlage 1 aanwezig.

5.5 De dranken hebben een vastgestelde prijs, welke de verhuurder aan de huurder in rekening zal brengen. De prijzen van de dranken staan vermeld in bijlage 1.

5.6 Het standaard assortiment kan worden uitgebreid in overleg met de verhuurder, in dat geval wordt per verpakkingseenheid afgenomen

5.7 Het is de tappers toegestaan op kosten van de huurder maximaal twee consumpties per uur per persoon te nuttigen.

Artikel 6. De ruimte

6.1 De gebruikte ruimte behelst een accommodatie binnen het terrein de Faculteit Bouwkunde te Delft

6.2 De huurder dient zowel de gebruikte ruimte als de aangrenzende ruimtes na afloop indien nodig schoon te maken. De eventueel gemaakte uren/schoonmaakkosten die door de verhuurder al dan niet de schoonmaak van de Faculteit na afloop worden gemaakt, dient de huurder te vergoeden en zullen in rekening gebracht worden.

6.3 De ruimte dient door de huurder zelf te worden gereserveerd.

Artikel 7. De kosten

7.1 De vaste huurkosten voor de verrijdbare bar zijn vermeld in bijlage 2.

7.2 De verrijdbare is te huur tot 200 te verwachte klanten. Hiervoor is een vaste prijs verschuldigd (zie bijlage 2), afhankelijk van het te verwachte aantal klanten. Voor borrels tot 75 klanten zullen twee barmensen aanwezig zijn, bij borrels met 75-200 klanten zijn dit er drie. Voor aanvragen van borrels voor meer dan 200 te verwachten klanten wordt een passende maatwerkofferte opgemaakt. Voor het verkopen van alcoholische dranken is De Bouwpub verplicht om een ontheffing op de vergunning aan te vragen, conform artikel 35. Hiervoor worden legeskosten doorberekend aan de klant. Deze legeskosten bedragen € 70.

7.3 De drankprijzen zijn vermeld in bijlage 1 en worden per nacalculatie in rekening gebracht.

7.4 De totale kosten van de verhuur van de verrijdbare bar zullen op één nota worden vermeld en gespecificeerd naar de onderdelen:

- kosten van de verbruikte dranken (inclusief plastic bekertjes);
- huurkosten;
- eventuele kosten door schade aan de verrijdbare bar;
- legeskosten;
- eventuele schoonmaakkosten;

Artikel 8. De betaling

8.1 De huurder genoemd in artikel 1.1. is verplicht betaling binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur te verrichten.

8.2 Betaling kan geschieden op de volgende wijze:

- verbruikte consumpties en huurkosten worden gefactureerd;
- er worden consumptiebonnen uitgedeeld door de huurder welke achteraf a €1,20 in rekening worden gebracht, daarnaast worden huurkosten gefactureerd;
- er wordt direct door de klant per consumptie contant (louter met pin) afgerekend, daarnaast worden huurkosten gefactureerd (turven is niet mogelijk).

Artikel 9. Slotbepalingen

In alle gevallen waarin dit verhuurcontract niet voorziet beslist het bestuur van Stichting de Bouwpub.

Bijlage 1. Prijzen en voorraad drank en etenswaar

(prijzen inclusief BTW in Euro per 1 januari 2014)

Producten	Prijs per glas in De Bouwpub	
	Euro	bon
Bier		
Hertog jan	€1,20	1
Wijn		
Wit	€1,00	1
Rose	€1,00	1
Rood	€1,00	1
Prosecco	€1,00	1
Fris		
Coca-cola	€0,80	1
Coca-cola light	€0,80	1
Fanta	€0,80	1
Sprite	€0,80	1
Chaudfontaine (bruisend)	€0,80	1
Chaudfontaine (plat)	€0,80	1
Jus d'orange	€0,80	1
Iced tea	€0,80	1
Appelsap	€0,80	1
Bitter lemon	€0,80	1
Indian tonic	€0,80	1

Bijlage 2 Vaste huurkosten verrijdbare bar Bouwpub

(Prijzen inclusief BTW in Euro per 1 juli 2016)

Verwacht aantal bezoekers tot 75

Tijdsduur	Huurkosten
2 uur	€ 65
3 uur	€ 80
4 uur	€ 95

Verwacht aantal bezoekers 75 tot 200

Tijdsduur	Huurkosten
2 uur	€ 90
3 uur	€ 112,50
4 uur	€ 135

* Bij aanvragen voor borrels waar meer dan 200 klanten worden verwacht wordt een maatwerkofferte gemaakt.

* Bij aanvragen voor borrels die langer dan 4 uur duren wordt een maatwerkofferte gemaakt.

*let op legeskosten, zie artikel 4, pagina 2.